

Betænkning

over forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

(Afgivet af udvalget den 7. december 1956).

Udvalget har holdt 4 møder, og landbrugsministeren har skriftligt besvaret forskellige af udvalget stillede spørgsmål.

I samråd med landbrugsministeren er bl. a. drøftet afdragstiden for lån til opførelse af arbejderboliger for arbejderens regning. Der har herunder været enighed mellem ministeren og udvalget om ønskeligheden af en nedsættelse af afdragstiden, og ministeren har givet tilsagn om at overveje dette spørgsmål og ved fremsættelse næste efterår af forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet at foreslå ændrede afdragsregler, hvorved lånenes samlede løbetid fremtidig nedsættes.

Endvidere har udvalget med landbrugsministeren drøftet spørgsmålet om ydelse af lån til opførelse af arbejderboliger i tilfælde, hvor købesummen for grunden overstiger maksimum for jordkøbslånet, her-

under også tilfælde, hvor arbejderen selv har købt og betalt grunden og ikke søger jordkøbslån. Ministeren kunne tiltræde udvalgets opfattelse, hvorefter en højere byggegrundpris ikke bør være til hinder for ydelse af lån til opførelse af en arbejderbolig, når grunden er velegnet til dette formål og købesummen for grunden er rimelig efter forholdene, forudsat at arbejderen selv er i stand til at betale merprisen og i øvrigt med de bevilgede lån kan gennemføre byggeriet. Ministeren henledte dog i denne forbindelse opmærksomheden på, at låntageren som følge af de i 1955 gennemførte ændringer af reglerne om ejerskifter på arbejderboliger på landet næppe i almindelighed kan påregne at få dækning for merprisen ved senere salg af ejendommen.

Udvalget indstiller herefter lovforslaget til *vedtagelse uforandret*.

Søren Andersen.

Bladt,
ordfører.

Clausen (Olufskjær).

Ditlevsen.

Niels Eriksen.

Fibiger.

Heick.

Horn.

Lund Jensen,
næstformand.

Kirkegaard.

Evald Kristensen.

Peter Larsen.

Th. Mikkelsen,
formand.

Chr. Rasmussen.

Sønderup. Tesdorpf.

Chr. Thomsen.