

Forslag

til

Lov om planlægning af Køge Bugt-området.

Fremsat den 30. november 1960 af *boligministeren*.

§ 1. Med det formål at bistå de kommuner i området langs Køge Bugt, som må forventes at blive omfattet eller berørt af en kommende bydannelse i området, med at tilvejebringe et grundlag for de enkelte kommuners byplanlægning, at samordne byplanlægningen af området med hensyn til dets anvendelse m. v. og at sikre områdets udbygning i en hensigtsmæssig tidsfølge, bemyndiges boligministeren til for området langs Køge Bugt i Glostrup, Brøndbyernes, Vallensbæk, Torslunde-Ishøj, Greve-Kildebrønde, Karlslunde-Karlstrup, Havdrup-Solrød og Jersie-Skensved kommuner at nedsætte et udvalg. Med tilslutning af byplannævnet, jfr. § 4 i bekendtgørelse nr. 242 af 30. april 1949 af lov om byplaner, kan områder i andre kommuner, der berøres af den pågældende bydannelse, inddrages under udvalget.

Stk. 2. Boligministeren beskikker udvalgets formand. Udvalgets medlemmer udpeges efter indstilling fra de pågældende kommunalbestyrelser og amtsråd samt efter indstilling fra statslige og andre myndigheder. Til udvalget knyttes den fornødne teknisk sagkyndige bistand.

§ 2. Udvalget skal i samarbejde med kommunalbestyrelserne, herunder vedkommende amtsråd, og med andre myndigheder tilvejebringe et forslag til en dispositionsplan for området. Dette forslag skal tiltrædes af boligministeren, som forinden skal indhente byplannævnets tilslutning. Kommunalbestyrelserne skal ved udarbejdelsen af byplaner følge den tiltrådte dispositionsplan for området.

Stk. 2. I det omfang, hensynet til en samlet planlægning af området tilsiger det, kan boligministeren efter udvalgets indstilling og med tilslutning af byplannævnet bemyndige udvalget til helt eller delvis at udøve de beføjelser i henseende til tilvejebringelse af forslag til byplaner, som ellers i henhold til byplanloven varetages af vedkommende kommunalbestyrelse.

Stk. 3. De af udvalget udarbejdede forslag til byplaner skal godkendes af boligministeren, jfr. byplanlovens § 1. For så vidt angår udvalgets forslag til byplaner, hvis område er beliggende i flere kommuner, indhenter boligministeren forinden godkendelsen en erklæring fra byplannævnet.

Stk. 4. Boligministeren bemyndiges til efter indstilling fra udvalget at fastsætte de nærmere regler for de kommunale myndigheders medvirken ved de i § 2 omhandlede forslags udarbejdelse og administration.

§ 3. I samarbejde med byudviklingsudvalget for Københavnseggen og kommunalbestyrelserne udarbejder udvalget forslag til den tidsfølge, i hvilken området bør udbygges.

§ 4. Udvalget skal yde kommunalbestyrelserne vejledning i anliggender af betydning for byplanernes administration og gennemførelse og med hensyn til udbygning af området efter den i henhold til § 3 opstillede tidsfølge. Boligministeren kan med den eller de pågældende kommunalbestyrelses tilslutning bemyndige udvalget til at afgive indstilling til eller optage forhandling med andre myndigheder om sådanne anliggender.

§ 5. Udvalget kan afgive indstilling om, at boligministeren med bevillingsmyndighedernes tilslutning erhverver sådanne arealer i det af planlægningen omfattede område, som det af hensyn til områdets hensigtsmæssige udbygning efter den tidsfølge, som udvalget i medfør af § 3 har opstillet, eller med henblik på tilvejebringelsen af et passende udbud af byggegrunde til rimelige priser, er af interesse at råde over.

Stk. 2. Boligministeren fastsætter efter

forhandling med landbrugsministeren og finansministeren de nærmere regler herfor.

§ 6. Tvivlsspørgsmål om planlægningens område og indhold eller omfanget af udvalgets beføjelser afgøres af boligministeren med byplannævnets tilslutning.

Stk. 2. Udvalgets udgifter afholdes af statskassen.

§ 7. Loven vil være at forelægge til revision i folketingsåret 1966-67.

Bemærkninger til lovforslaget.

Nærværende forslag blev af boligministeren forelagt i folketinget den 4. maj 1960. Fremsættelsen findes i folketingstidende 1959-60, sp. 5279-5283 og bemærkningerne til forslaget i tillæg A, sp. 3711-3720, hvortil henvises. Første behandling, der fandt sted den 10. maj 1960, findes i folketingstidende, sp. 5413-5431. Lovforslaget henvistes til et udvalg, der nedsattes i folketingets møde den 11. maj 1960, tidende sp. 3645. Forslaget nåede ikke at blive underkastet anden behandling, forinden folketinget hjemsendtes.

I nærværende forslag har man i § 7 foreslået 1965/66 ændret til 1966/67.

Formanden for landvæsenskommissionen af 10. marts 1927 angående Københavns kommunes vandindvindingsanlæg i kommuner under Københavns, Frederiksborgs og Roskilde amtsråds kredse har i en skrivelse af 12. maj 1960 til boligministeriet fremhævet den betydning, vandindvindingsspørgsmålet kan have ved områdets planlægning.

Man er fra boligministeriet enig heri og vil have opmærksomheden henledt på spørgsmålet.