

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om boligikring.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 26. marts 1968.\*)

#### § 1.

I lov nr. 50 af 8. marts 1967 om boligikring foretages følgende ændringer:

1. I § 1 ændres „kap. XV“ til: „kap. III“.

2. §§ 2 og 3 ophæves, og i stedet indsættes:

„§ 2. Boligikring ydes, såfremt den årlige leje (leje eller boligafgift) overstiger det grænsebeløb, der efter stk. 3 svarer til boligtagerens husstandsindkomst, jfr. § 7. Er husstandsindkomsten højere end 40.000 kr., kan boligikring ikke ydes.

Stk. 2. Boligikring ydes med  $\frac{3}{4}$  af forskellen mellem den årlige leje og det i stk. 1 nævnte grænsebeløb. Den årlige boligikringsydelse kan dog ikke overstige de i stk. 3 nævnte procenter af lejen.

Stk. 3. Forholdet mellem husstandsindkomst, grænsebeløb og den maksimale boligikring i procent af lejen fastsættes således:

Husstandsindkomst	Grænsebeløb	Maksimal boligikring i procent af lejen		
		Husstande uden børn	Husstande med 1 barn	Tillæg for hvert barn i husstande ud over 1
Kr.	Kr.			
0—6.000	300	15	40	20
7.000	400	15	40	20
8.000	500	15	40	20
9.000	600	15	40	20
10.000	700	15	40	20
11.000	900	15	39	19,5
12.000	1.100	15	38	19
13.000	1.300	15	37	18,5
14.000	1.500	15	36	18

Boligmin. 1. kt. j. nr. 7-1-68.

\*) Se FT: 397, 643, 1527, 1579; A. 565; B. 61, 69. Lov nr. 104 af 1. april 1968.

5 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

Husstandsindkomst	Grænsebeløb	Maksimal boligikring i procent af lejen		
		Husstande uden børn	Husstande med 1 barn	Tillæg for hvert barn i husstande ud over 1
Kr.	Kr.			
15.000	1.700	15	35	17,5
16.000	1.900	15	34	17
17.000	2.100	15	33	16,5
18.000	2.300	15	32	16
19.000	2.500	15	31	15,5
20.000	2.700	15	30	15
21.000	3.000	14,5	29	14,5
22.000	3.300	14	28	14
23.000	3.600	13,5	27	13,5
24.000	3.900	13	26	13
25.000	4.200	12,5	25	12,5
26.000	4.500	12	24	12
27.000	4.800	11,5	23	11,5
28.000	5.100	11	22	11
29.000	5.400	10,5	21	10,5
30.000	5.700	10	20	10
31.000	6.000	9,5	19	9,5
32.000	6.300	9	18	9
33.000	6.600	8,5	17	8,5
34.000	6.900	8	16	8
35.000	7.200	7,5	15	7,5
36.000	7.500	7	14	7
37.000	7.800	6,5	13	6,5
38.000	8.200	6	12	6
39.000	8.600	5,5	11	5,5
40.000	9.000	5	10	5

Stk. 4. For husstande med kun 1 voksen og 1 barn forhøjes procenten med 5.

Stk. 5. Boligtagerens udgift til leje kan ikke ved boligikring nedbringes til mindre end 1.200 kr. årligt.

**§ 3.** Når boligtageren eller hans ægtefælle er fyldt 67 år, er invalid eller oppebærer indtægtsbestemt folkepension eller pension i henhold til lov om pension og hjælp til enker m. fl., forhøjes de i § 2, stk. 3, nævnte procenter for husstande uden børn, hvis husstandsindkomsten er:

0-12.000 kr. til 70 pct.	
13.000 - - 60 -	
14.000 - - 50 -	
15.000 - - 40 -	
16.000 - - 30 -	
17.000 - - 20 -	

*Stk. 2.* For hvert barn i husstanden forhøjes procenten efter stk. 1 med det samme tillæg, som efter § 2, stk. 3, ydes for hvert barn ud over 1, og for husstande med kun 1 voksen og 1 barn forhøjes denne procent med 5.

*Stk. 3.* Hvor husstanden ikke omfatter børn og lejlighedens værelseantal overstiger 2; nedsættes lejen ved beregningen med et fradrag for de overskydende værelser efter antallet af værelser. Sådan nedsættelse finder dog ikke sted, når husstanden består af mere end 1 person og lejlighedens bruttoetageareal ikke overstiger 60 m<sup>2</sup>. Kommunalbestyrelsen kan i øvrigt undlade at foretage nedsættelse, når en beboer er stærkt bevægelsehæmmet og forholdene taler derfor.

*Stk. 4.* Boligtagerens udgift til leje kan ikke ved boligsikring nedbringes til mindre end 900 kr.“

**3.** I § 4, *stk. 1*, indsættes som 5. punktum:

„Påhviler pligten til anden vedligeholdelse lejeren helt eller delvis, forhøjes lejen yderligere med henholdsvis 10 og 5 pct.“

**4.** I § 4 indsættes som stk. 4:

„*Stk. 4.* Såfremt lejen overstiger halvdelen af boligtagerens husstandsindkomst og det efter en samlet vurdering af hans økonomiske og personlige forhold findes urimeligt, at der ydes boligsikring efter lovens almindelige regler, kan kommunalbestyrelsen afslå ydelse af boligsikring eller bestemme, at denne skal ydes med nedsat beløb.“

**5.** I § 4 indsættes som nyt stk. 5:

„*Stk. 5.* Den årlige boligsikringsydelse

kan ikke overstige 8.100 kr., medmindre der i konkrete tilfælde efter kommunalbestyrelsens skøn foreligger særlige omstændigheder, som kan begrunde en højere ydelse.“

**6.** § 7, *stk. 1*, affattes således:

„*Stk. 1.* Husstandsindkomsten udgør summen af de indkomster, der for boligtageren og medlemmerne af hans husstand er taget i betragtning ved fastlæggelsen af grundlaget for den foreløbige skattesvarelse for det pågældende indkomstår efter kildeskattelovens afsnit V. Der bortses dog fra nedslag i skatteansættelsen for renteindtægter m. v. og for folkepensionister m. fl. Beløbet afrundes nedad til nærmeste med 1.000 delelige kronebeløb. For husstande med børn fradrages inden afrundingen 2.500 kr. for det første barn og 1.500 kr. for hvert af de øvrige børn i husstanden.“

**7.** I § 7 indsættes som nyt stk. 3:

„*Stk. 3.* Såfremt den endeligt ansatte skattepligtige indkomst for indkomståret, jfr. kildeskattelovens § 22, afviger fra den foreløbige ansatte indkomst efter stk. 1, kan kommunalbestyrelsen senere foretage regulering af de udbetalte boligsikringsydelse, dersom afvigelsen efter dens skøn er væsentlig.“

**8.** § 8 affattes således:

„**§ 8.** Ansøgning om boligsikring indgives til kommunalbestyrelsen. Boligsikring ydes med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter ansøgningens indgivelse.

*Stk. 2.* Er der på ansøgningstidspunktet sket væsentlig ændring i boligtagerens eller hans husstands indkomstforhold i forhold til husstandsindkomsten efter § 7, stk. 1, sker beregningen af boligsikringsydelsen på grundlag af den forventede fremtidige husstandsindkomst.“

**9.** § 9 udgår, og § 10 bliver herefter § 9.

**10.** Som ny § 10 indsættes:

„**§ 10.** Løbende boligsikringsydelse reguleres hver 1. juli efter de ændringer i beregningsgrundlaget, der måtte være sket siden den sidst foretagne beregning.

*Stk. 2.* Såfremt der i tiden indtil 1. juli sker nedgang i husstandsindkomsten, eller antallet af børn i husstanden forøges, eller lejen forhøjes, vil en hertil svarende forhøjelse af boligsikringsydelsen kunne ske med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter indgivelse af ansøgning herom til kommunalbestyrelsen. Det er dog et vilkår herfor, at ændringen i beregningsgrundlaget efter kommunalbestyrelsens skøn er væsentlig og af varig karakter.

*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen skal skriftligt gøre boligtageren bekendt med adgangen til forhøjelse af boligsikring i henhold til stk. 2, herunder at det er et vilkår for regulering, at ændringen er væsentlig og af varig karakter.“

#### 11. § 11 affattes således:

„§ 11. Boligtageren skal omgående give kommunalbestyrelsen meddelelse om alle forhold, der kan medføre bortfald eller nedsættelse af sikringsydelsen, herunder om flytning, fremleje af en del af lejligheden, mindskelse af antal børn, væsentlige stigninger i husstandsindkomsten og væsentlig lejereduktion.

*Stk. 2.* Ved flytning bortfalder boligsikring fra fraflytningdagen. Ved fremleje eller fremlån af en del af lejligheden bortfalder eller nedsættes sikringsydelsen med virkning fra det tidspunkt, da fremleje-forholdet eller fremlånet tager sin begyndelse. I øvrigt kan kommunalbestyrelsen, såfremt ændringen i beregningsgrundlaget

skønnes at være væsentlig og af varig karakter, beslutte, at boligsikringsydelsen skal bortfalde eller nedsættes med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter ændringens indtræden.

*Stk. 3.* Har boligtageren undladt at give meddelelse som omhandlet i stk. 1 eller i øvrigt mod bedre vidende uberettiget oppebåret sikringsydelser, skal han eller hans dødsbo tilbagebetale det beløb, der er oppebåret med urette tillige med 5 pct. i årlig rente. Kommunalbestyrelsen skal skriftligt gøre boligtageren bekendt med disse regler og med, at tilsidesættelse heraf tillige kan medføre strafansvar.

*Stk. 4.* Det beløb, der er oppebåret med urette, kan inddrives ved udpantning efter reglerne om udpantning for de skatter, der opkræves ved kommunernes foranstaltning.“

12. § 12, stk. 2, 2. punktum, ophæves.

13. I § 16, stk. 2, ændres „kapitel XV“ til: „kapitel III“.

## § 2.

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. april 1968.

*Stk. 2.* Indtil lov nr. 100 af 31. marts 1967 om opkrævning af indkomst- og formueskat for personer m. v. (Kildeskat) er trådt i kraft, opgøres husstandsindkomsten efter boligsikringslovens § 7, stk. 1, som affattet ved § 1, nr. 6, på grundlag af den senest ansatte skattepligtige indkomst.

Skytte.

/ Erik Hansen.