

Betænkning

over forslag til lov om ændring af byggelov for købstæderne og landet.

(Udvidelse af lovens område til at omfatte Frederiksberg og ændring af reglerne om gårdrydning m. v.).

(Afgivet af udvalget den 19. marts 1970).

Udvalget har gennemgået lovforslaget på 2 møder.

Boligministeren har stillet nedenstående ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Udvalget indstiller lovforslaget til vedtagelse med de af boligministeren foreslåede ændringer.

Ændringsforslag.

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

Til titlen.

1) Lovforslagets titel affattes således:
„Forslag til lov om ændring af byggeloven. (Udvidelse af lovens område til at omfatte Frederiksberg og ændring af reglerne om gårdrydning m. v.)“.

Til § 1.

2) Indledningen til paragraffen affattes således:

„I byggeloven, jfr. lovebekendtgørelse nr. 158 af 8. maj 1968, som ændret ved lov nr. 317 af 18. juni 1969 og lov nr. 79 af 12. marts 1970, foretages følgende ændringer:“.

3) Efter nr. 4 indsættes som nye numre:
„00. I § 14, stk. 2 og stk. 3, ændres „Københavns amtsrådsreds“ til: „Københavns amtskommune“.

01. I § 23, stk. 3, ændres „§ 24, stk. 1“ til: „§ 24, stk. 1, eller § 71, stk. 1.“

02. I § 24, stk. 4 og stk. 7, ændres „stk. 1“ til: „stk. 1, eller § 71, stk. 1.“

4) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:
„03. I § 33, stk. 6, ændres „stk. 5“ til: „stk. 5 eller § 76.“

5) Efter nr. 9 indsættes som nyt nummer:
„04. I § 56, stk. 2, ændres „den i § 24, stk. 3, nævnte undtagelse“ til: „de i § 24, stk. 3, og § 71, stk. 3, nævnte undtagelser.“

Til § 2.

6) I stk. 1. affattes 1. pkt. således: „§ 1, nr. 2-15, træder i kraft den 1. august 1970.“

7) Stk. 4, 2. pkt., affattes således:
„Endvidere ophæves de bestemmelser, der er nævnt i byggelovens § 67, stk. 1 og 2, der bliver § 79, stk. 1 og 2, for så vidt angår Frederiksberg.“

Bemærkninger.

Til nr. 1 og 2.

Ændringsforslagene er en redaktionel konsekvens af, at lovens titel er ændret til „Byggelov“ ved lov nr. 79 af 12. marts 1970, der træder i kraft den 1. april 1970.

Til nr. 3.

Ændringsforslaget klargør, at bygge lovens § 23, stk. 3, om hjørneafskæringer, § 24, stk. 4, om ejerens adgang til i visse tilfælde at fordre ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning, og § 24, stk. 7, om kommunalbestyrelsens adgang til at modsætte sig opførelse af visse bebyggelser, også finder anvendelse i Frederiksberg kommune i forbindelse med anvendelse af bestemmelserne i forslagets § 71 om bebyggelse ved bestående veje.

Til nr. 4.

Ændringsforslaget klargør, at bestemmelserne i bygge lovens § 33, stk. 6, om bebyggelsesplaner også finder anvendelse i Frederiksberg kommune ved anvendelse af bestemmelserne i forslagets § 76 om maksimale udnyttelsesgrader.

Til nr. 5.

Ændringsforslaget klargør, at bestemmelserne i bygge lovens § 56, stk. 2, om undtagelsesvis adgang for kommunen til ekspropriation til offentlige veje, også finder anvendelse i Frederiksberg kommune i forbindelse med anvendelse af bestemmelserne i forslagets § 71 om bebyggelse ved bestående veje.

Til nr. 6.

Det foreslås, at de i § 2, stk. 1, nævnte bestemmelser samt de ved ændringsforslag nr. 3-5 foreslåede ændringer skal træde i kraft den 1. august 1970.

Til nr. 7.

Ændringsforslaget er af redaktionel karakter.

Stæhr Johansen.

Burgdorf.

Karen Thurø Hansen.

Knud Østergaard,
formand.Kristen Østergaard,
næstformand.

Hauch.

Ib Thyregod.

Nordqvist

Else-Merete Ross.

Skovmand.

Ove Hansen.

Kaj Andresen.

Albertsen.

Niels Mørk.

Helge Nielsen.

Axel Ivan Pedersen.

Arne Larsen.