

Forslag

til

Lov om ændring af byggelov.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 23. april 1976.*)

§ 1.

I byggelov, lov nr. 323 af 26. juni 1975, foretages følgende ændringer:

1. I § 4 indsættes som stk. 3:

„Stk. 3. Stk. 2 finder tilsvarende anvendelse, når en lokalplan indeholder bestemmelser om foretagelse af afskærmningsforanstaltninger som betingelse for ibrugtagning af ny bebyggelse.“

2. § 6, *litra d*, affattes således:

„d. indretning af beboelsesbygninger, de i § 11 nævnte bebyggelser samt andre bebyggelser, der er offentligt tilgængelige, på en sådan måde, at bebyggelsen kan benyttes af personer, hvis bevægelses- eller orienteringsevne er nedsat.“

3. I § 6 indsættes som stk. 2:

„Stk. 2. I bygningsreglementet kan i tilknytning til regler om arbejdsrum fastsættes bestemmelser om udførelse og indretning af sundheds- og velfærdsforanstaltninger for de ansatte, f. eks. opholds- og spiserum, garderober, omklædningsrum, toiletter, vaske- og baderum samt sovesteder og inventar.“

4. Efter § 12 indsættes som ny paragraf:

„§ 12 A. Når jordbundsforholdene i et område er af en sådan beskaffenhed, at en sænkning af grundvandstanden indebærer en risiko for skade på omliggende bygninger, kan kommunalbestyrelsen beslutte, at der skal kunne stilles særlige krav til bygningernes funderingsmetode i det pågældende område, herunder at bygninger ikke må udføres med kældre, og at der ikke må foretages midlertidige eller permanente sænkninger af grundvandstanden i forbindelse med et byggearbejde.“

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 1 er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over de pågældende ejendomme uden hensyn til, hvornår retten er stiftet. Kommunalbestyrelsen giver ejerne meddelelse om beslutningen og lader den tinglyse på ejendommene.“

5. § 29, 2. pkt., affattes således:

„Gebyrerne har samme fortrinsret som kommunale ejendomsskatter.“

6. I § 30, stk. 1, ændres „f“ til: „e“.

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. februar 1977.

Skytte.

/ Gunner Baunsgaard.