

Til lovforslag nr. L 2. Betænkning afgivet af boligudvalget den 6. marts 1984

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter

(Lempelse af finansieringsreglerne for ejendomme til  
industri og håndværk m.v.)

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret dels skriftligt, dels i samråd. Et af udvalgets spørgsmål og boligministerens besvarelse heraf er optrykt som bilag til betænkningen.

Udvalget har endvidere modtaget skriftlige henvendelser fra Realkreditrådet og Butiks-

handelens Fællesråd.

Herefter indstiller et *flertal* (udvalget med undtagelse af socialistisk folkepartis medlemmer) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* (socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) vil redegøre for sin stilling ved lovforslagets 2. behandling.

*Agnete Laustsen (KF) Birgit Fogh-Andersen (KF) Svend Åge Petersen (KF)*

*Merete Aarup (KF) Bente Nielsen (V) Fogh Rasmussen (V) nfm.*

*Birgith Mogensen (CD) Arne Bjerregaard (KrF) Svend Andersen (S) Bakholt (S)*

*Baadsgaard (S) Knud Damgaard (S) fmd. Lissa Mathiasen (S) Kaj Poulsen (S)*

*Ruth Olsen (SF) Pelle Voigt (SF) Estrup (RV)*

Partierne FP og VS havde ikke medlemmer i udvalget.

**Et af udvalget stillet spørgsmål til boligministeren  
og dennes svar herpå:**

*Spørgsmål:*

Hvorledes forestiller ministeren sig at den påtænkte kontrol, der er omtalt i svaret på spørgsmål 3, skal gennemføres?

*Svar:*

Jeg mener, at kontrollen skal gennemføres som led i det almindelige tilsynsarbejde. Tilsynet med realkreditinstitutter har f.eks. på tilsynsbesøg adgang til at se samtlige sagsak-

ter i en lånesag, herunder regnskabs- og økonomirapporter og lignende, ligesom tilsynet har adgang til at stille spørgsmål. Tilsynet kan beslutte at følge udviklingen i bestemte sager og kan med henblik herpå forlange at blive holdt løbende underrettet i de pågældende sager.

Jeg agter endvidere at tilkendegive over for realkreditinstitutterne, at hensigten med den foreslåede lovændring ikke er at åbne for lån til privatforbrug.