

Til lovforslag nr. L 102. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 18 december 1986*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om indeksregulerede realkreditlån

(Ændring som følge af ændring af lov om boligbyggeri og långivning i Grønland)

§ 1

I lov om realkreditinstitutter, jf. lovbe- kendtgørelse nr. 547 af 14. august 1986, som ændret ved lov nr. 691 af 17. oktober 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 10 a, stk. 4, indsættes efter »Færøerne«: »eller i Grønland«.

2. § 28 affattes således:

»§ 28. Boligministeren kan godkende, at lovens bestemmelser fraviges i forbindelse med långivning på Færøerne og i Grønland i det omfang, de særlige forhold i disse landsdele tilsiger det.«

3. § 28 a, stk. 1, affattes således:

»Boligministeren kan godkende forsøgsordninger, hvorefter et institut i et nærmere begrænset omfang kan yde lån til opførelse samt om- og tilbygning m.v. af ejendomme i lande, der er medlem af OECD.«

§ 2

I lov om indeksregulerede realkreditlån, jf. lovbe kendtgørelse nr. 437 af 27. juni 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Realkreditinstitutternes udlån til almennyttigt boligbyggeri og boliger for unge under uddannelse m.fl. som nævnt i lov om

boligbyggeri kan dog ydes inden for en låne- grænse på 85 pct. mod statsgaranti.«

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.

2. I § 1, stk. 3, der bliver stk. 4, udgår »dog«, og »§ 73« ændres til: »§ 81«.

3. I § 2 indsættes efter stk. 5 som nye stykker:

»Stk. 6. Indekslån kan ydes til byggeska- der og til større ekstraordinære renoverings- arbejder af samt ekstraordinær opretning af økonomien i kollegier/ungdomsboliger, så- fremt der gives tilsagn om rentebidrag efter § 73 b i lov om boligbyggeri.

Stk. 7. Indekslån kan ydes til om- og til- bygning samt vedligeholdelse af kollegier/ ungdomsboliger, der har fået tilsagn om statsstøtte til opførelse efter byggestøtte-, kollegiestøtte- eller boligbyggerilovgivningen.«

Stk. 6-8 bliver herefter stk. 8-10.

4. I § 4, stk. 1, ændres »§ 2, stk. 7 og 8,« til: »§ 2, stk. 7, 9 og 10,«, og »§ 2, stk. 7,« ændres til: »§ 2, stk. 7 og 9,«.

5. I § 4, stk. 3 og 13, ændres »§ 2, stk. 3-5,« til: »§ 2, stk. 3-6,«.

6. I § 4, stk. 4 og 10, ændres »§ 2, stk. 6,« til: »§ 2, stk. 8,«.

7. I § 5, stk. 4, ændres »§ 2, stk. 8,« til: »§ 2, stk. 10,« og »§ 2, stk. 6 og 7,« ændres til: »§ 2, stk. 8 og 9,«.

8. I § 5, stk. 6, ændres »§ 2, stk. 3-5,« til: »§ 2, stk. 3-6,«.

9. § 8 affattes således:

»§ 8. Boligministeren kan godkende, at lovens bestemmelser fraviges i forbindelse med långivning på Færøerne i det omfang, de særlige forhold i denne landsdel tilsiger det.«.

10. Efter § 10 a indsættes før »Ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser m.v.«:

»Straffebestemmelser m.v.

§ 10 b. Undlader et realkreditinstituts bestyrelse, direktion eller revisorer at efterkomme påbud fra tilsynet om berigtigelse af forhold, der er i strid med §§ 1, 2, 2 c, 2 d, 2 f, 3, 4 og 6, jf. §§ 9, 10, 10 a, 11 og 12, 1. pkt., samt §§ 16, 16 a og 17, stk. 2, i lov om realkreditinstitutter eller med forskrifter fastsat af boligministeren i medfør af disse bestemmelser, kan boligministeren som tvangsmiddel pålægge de pågældende daglige eller ugentlige bøder.

§ 10 c. Medmindre højere straf er for-

skyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der yder lån i strid med §§ 1, 2, 2 c, 2 d, 3, 4 og 6, jf. §§ 9, 10, 10 a, 11 og 12, 1. pkt., samt §§ 16, 16 a og 17, stk. 2, i lov om realkreditinstitutter.

Stk. 2. I forskrifter, der udfærdiges i medfør af loven, kan der fastsættes straf af bøde for overtrædelse af bestemmelser i forskrifterne.

Stk. 3. Er overtrædelsen begået af et realkreditinstitut, kan der pålægges instituttet som sådant bødeansvar.«.

11. I § 12 indsættes efter »Grønland«: », men kan ved kongelig anordning sættes i kraft for denne landsdel med de afvigelser, som landsdelens særlige forhold tilsiger«.

12. § 12, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Dansk Landbrugs Realkreditfond kan ikke yde lån i Grønland og på Færøerne efter denne lov.«.

§ 3

Lovforslaget kan stadfæstes straks efter dets vedtagelse.

§ 4

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

KNUD ØSTERGAARD

/ Nørgaard-Sørensen