

F. t. l. vedr. ejendomsværdiskatteloven

Til lovforslag nr. L 2. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 14. oktober 1999*)

Forslag

til

Lov om ændring af ejendomsværdiskatteloven

(Begrænsningsregel for andre end pensionister m.fl. og indfasning af indkomstregulering)

§ 1

I lov om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskat (ejendomsværdiskatteloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 721 af 14. september 1999, foretages følgende ændringer:

1. I § 3 ændres »§ 9« til: »§§ 9 eller 9 a«.

2. I § 9, stk. 2, 1. og 2. pkt., ændres »stk. 1 og §§ 5-8« til: »§§ 5-8 og begrænset efter stk. 1 eller § 9 a, stk. 1,«.

3. I § 9, stk. 2, indsættes som 5. og 6. pkt.:

»Nedsættelsen bortfalder ved ejerskifte. Dette gælder dog ikke ved ejerskifte mellem ægtefæller.«

4. Efter § 9 indsættes:

»§ 9 a. Den beregnede ejendomsværdiskat begrænses efter reglerne i stk. 2-4 for skattepligtige, der ikke er omfattet af begrænsningsreglen i § 9.

Stk. 2. Er ejendomsværdiskatten steget med mere end 2.400 kr. i forhold til ejendomsværdiskatten beregnet efter §§ 5-7 og begrænset efter stk. 1 for det forudgående indkomstår for samme ejendom, nedsættes ejendomsværdiskatten med det overskydende beløb, jf. dog stk. 3 og 4. Nedsættelse kan dog højst ske til et beløb svarende til ejendomsværdiskatten beregnet efter §§ 5-7 og begrænset efter stk. 1 for det forudgående indkomstår forhøjet med 20 pct. Beregningen af nedsættelsen sker uden hensyn til §§ 11 og 12. Såfremt den skattepligtige i det forudgående indkomstår var omfattet af § 9, udgør sammen-

ligningsgrundlaget ejendomsværdiskatten for dette år beregnet efter §§ 5-7 og begrænset efter § 9, stk. 1.

Stk. 3. Nedsættelsen bortfalder ved ejerskifte. Dette gælder dog ikke ved ejerskifte mellem ægtefæller.

Stk. 4. Ved anvendelsen af stk. 1 finder § 9, stk. 4-6, tilsvarende anvendelse.«

5. I § 10 ændres i 1. pkt. »reduceres med 6 pct. af« til: »reduceres med den i § 17, stk. 4, angivne procent af et beløb, som opgøres som«, i 2. pkt. ændres »reduceres nedslaget dog med 6 pct. af« til: »reduceres nedslaget med den i § 17, stk. 4, angivne procent af et beløb, som opgøres som« og i 1. og 2. pkt. ændres »aktieindkomst« til: »positiv aktieindkomst«.

6. I § 17, stk. 3, 4. pkt., ændres »Fylder den skattepligtige eller dennes ægtefælle 67 år« til: »Omfattes den skattepligtige af § 8«.

7. I § 17 indsættes som stk. 4:

»Stk. 4. For indkomståret 2000 udgør den i § 10, 1. og 2. pkt., nævnte procent 3. For indkomståret 2001 udgør procenten 4. For indkomståret 2002 udgør procenten 5. For indkomståret 2003 og efterfølgende indkomstår udgør procenten 6.«

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Stk. 2. Ved anvendelsen af ejendomsværdiskattelovens § 9 a som affattet ved denne lovs

§ 1, nr. 4, for indkomståret 2000 gælder 2.-5. pkt. Er ejendomsværdiskatten for indkomståret 2000 steget mere end 2.400 kr. i forhold til et beløb svarende til 40 pct. af helårslejeværdien for ejendommen i indkomståret 1999 som beregnet efter ligningslovens §§ 15 E, stk. 1 og 3, med fradrag af 40 pct. af eventuelt standardfradrag efter ligningslovens § 15 J, jf. lovbekendtgørelse nr. 819 af 3. november 1997, som ændret ved § 1 i lov nr. 119 af 20. februar 1998, nedsættes ejendomsværdiskatten med det overskydende beløb, jf. dog stk. 3. Nedsættelse kan dog højst ske til et beløb svarende til sammenlignings-

grundlaget efter 2. pkt. forhøjet med 20 pct. Beregningen af nedsættelsen sker uden hensyn til ejendomsværdiskattelovens §§ 11 og 12.

Stk. 3. Er den skattepligtige ikke omfattet af ejendomsværdiskattelovens § 6, anvendes ved anvendelsen af ejendomsværdiskattelovens § 9 a som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, for indkomståret 2000 som sammenligningsgrundlag 50 pct. af helårslejeværdien for ejendommen i indkomståret 1999 som beregnet efter ligningslovens § 15 E, stk. 1 og 3, jf. lovbekendtgørelse nr. 819 af 3. november 1997, som ændret ved § 1 i lov nr. 119 af 20. februar 1998.

HENNING GROVE

/ Grete Schødt