

Betænkning

over forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

(Afgivet af udvalget den 23. januar 1969).

Udvalget har holdt 2 møder.

Landbrugsministeren har stillet og udvalget tiltrådt nedenstående ændringsforslag, hvorom nærmere henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med den af ministeren foreslåede ændring.

Ændringsforslag.

Af *landbrugsministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Efter § 7 indsættes som ny paragraf:

„§ 00. Landbrugsministeren kan tillade, at en ægtefælle, der ved den anden ægtefælles død eller ved skifte i levende live har overtaget eller overtager en bolig oprettet med lån i henhold til kap. VI i lov om opførelse af arbejderboliger på landet, overtager lånet på uændrede rentevilkår.“

Bemærkninger til ændringsforslaget.

Under folketingets behandling af forslagene til lov nr. 113 af 3. april 1968 om udlån til sammenlægning, supplerings samt oprettelse af jordbrug m. m. og lov nr. 168 af

14. maj 1968 om udlån til arbejderboliger på landet blev fremdraget den praksis, hvorefter en enkes overtagelse af statslån efter den omhandlede lovgivning kun tillades imod, at renten fremover betales efter de for nye lån fastsatte skærpede rentevilkår.

Det blev henstillet til landbrugsministeren at søge denne praksis ændret, således at det, når en ejendom efter ejerens død eller ved skifte i levende live overtages af den anden ægtefælle, tillades denne at overtage lånene på uændrede rentevilkår.

Der henvises til Folketingstidende 1967-68, 2. samling spalte 1587-1595 og 2650-2652 samt tillæg B. spalte 73.

Praksis er herefter ændret, for så vidt angår statshusmandslovens område, og for så vidt angår arbejderboliger opført for arbejderens regning i henhold til kap. IV i loven om opførelse af arbejderboliger på landet. For så vidt angår arbejderboliger opført for landmandens regning i henhold til lovens kap. VI, er det i lovens § 31 fastsat, at når lån ved ejerskifte overtages af den nye ejer, ændres lånevilkårene, således at forrentning sker med den på overtagelsestidspunktet gældende højere rentesats, og der søges derfor ved dette ændringsforslag hjemmel for, at også disse boliger kan overtages af ægtefæller på uændrede rentevilkår.

Burgdorf.

Chr. R. Christensen.

Juul-Madsen,
næstformand.

Niels Ravn.

Niels Eriksen.

Jens Chr. Christensen,
formand.

Søren Jensen.

Svend Haugaard.

Jens Peter Jensen (Agerskov).

Lindegård Rasmussen.

A. W. Larsen.

Anker Jørgensen.

Th. Mikkelsen.

Chr. Rasmussen.

Teichert.

Chr. Thomsen.

Gunhild Due.