

[Ministeren for Grønland.]

ting at fremsætte *forslag til lov om ændring af lov for Grønland om kommuneskat. (Indførelse af landsskat).*

Som følge af, at den økonomiske situation for Grønlands landskasse i de senere år har været meget anspændt og det derfor i flere tilfælde har været vanskeligt at imødekomme de krav, som udviklingen i Grønland medfører, har Grønlands landsråd ønsket indført en hjemmel til at udskrive en særlig landsskat, hvis provenu direkte skal tilfalde Grønlands landskasse. Udskrivningsprocenten kan ifølge forslaget højst fastsættes til 5 pct.

Landsskatten udskrives, ligesom den bestående kommuneskat, alene inden for de områder, der omfattes af den kommunale inddeling.

Af praktiske årsager foreslås det at knytte landsskatten til den eksisterende kommuneskatteordning med hensyn til opkrævning og administration.

Lovforslaget er tiltrådt af Grønlands landsråd.

Idet jeg i øvrigt med hensyn til lovforslagets enkeltheder henviser til bemærkningerne til forslaget, skal jeg herved tillade mig at anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

Jeg skal endelig tillade mig for det høje ting at genfremsætte *forslag til lov for Grønland om arealanvendelse, byudvikling og bebyggelse.*

De seneste års udvikling inden for industri, håndværk og boligbyggeri i Grønland har skabt et stærkt behov for planlægning og kontrol med udnyttelsen af arealer, først og fremmest i byerne, men også uden for disse. Ligeledes medfører den begyndende turisme og udnyttelse af mineralske forekomster et øget behov for kontrol med udviklingen.

Det foreliggende lovforslag opretholder den hidtidige retstilstand, hvorefter der kræves tilladelse af en offentlig myndighed til at tage areal i brug. Herudover tilsigter forslaget at tilvejebringe en lov hjemmel for landsplanlægning og byplanlægning samt til at udfærdige forskrifter for bygningers opførelse og konstruktion. Det er endvidere ved lovforslagets udarbejdelse søgt at overføre væsentlige principper fra den danske byplanlovgivning, loven om lands- og regionplanlægning og loven om by- og landzoner i en for det grønlandske sam-

fund egnet form. Der er således lagt vægt på, at der gennem lovens administration kan varetages hensyn, der i særlig grad skal sikre det lokale grønlandske samfunds udvikling og muligheden for at træffe beslutninger i egne anliggender.

Den eksisterende og forventede ledighed blandt grønlandske arbejdstagere gør særlige foranstaltninger påkrævede, og det er derfor hensigten, at der gennem fastsættelsen af vilkår for tilladelse til udnyttelse af arealer i så vidt omfang som muligt skal tages hensyn til den lokale beskæftigelse og det lokale erhvervsliv.

De særlige klimatiske, geografiske og befolkningsmæssige forhold i forbindelse med den hastige industrielle og kommercielle udvikling i Grønland tilsiger, at der gennemføres en omfattende planlægning for en hensigtsmæssig udnyttelse af landsdelens arealer og naturressourcer. Mangel på planlægning vil kunne medføre uoprettelige skader på dyre- og plantelivet i det sårbare grønlandske miljø og vil kunne blive årsag til kostbare fejlinvesteringer for såvel private som det offentlige.

Forslaget er vedtaget af Grønlands landsråd i foråret 1976, og der er i videst muligt omfang taget hensyn til landsrådets ønsker om forslagets indhold og udformning. Et fra grønlandsk side fremsat ønske om en bestemmelse om ydelse af erstatning for de tab, en mere ubestemt kreds af personer eventuelt påføres som følge af, at et areal udnyttes på en anden måde end hidtil, har jeg imidlertid ikke fundet det rigtigt at imødekomme, idet en sådan regel efter min opfattelse vil blive overordentlig vanskelig at administrere og må formodes at give anledning til et urimelig stort antal erstatningssager for domstolene.

De problemer, en råden over arealer måtte medføre for en hidtil kollektiv udnyttelse, må forventes at kunne løses konkret.

Idet jeg i øvrigt nærmere henviser til bemærkningerne til lovforslaget, skal jeg hermed tillade mig at anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

Den første sag på dagsordenen var:

Tredje behandling af forslag til lov om ændring af forskellige lovbestemmelser om tilskud til amtskommuner og kommuner. (Ændret bruttofaktoriindkomstregulering).