

Til lovforslag nr. L 180. Betænkning afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 14. marts 1986

## Betænkning

over

### Forslag til lov om beskatning af fortjeneste ved førstegangsafståelse af visse ejerlejligheder m.v.

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet et spørgsmål til ministeren for skatter og afgifter, som denne har besvaret skriftligt.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, det konservative folkepartis, venstres, det radikale venstres, centrum-demokraternes og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* (socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) kan ikke medvirke til lovforslagets vedtagelse og udtaler:

Lovforslaget er reelt en gave til udstykkerne af ejerlejligheder. Socialdemokratiet, socialistisk folkeparti, det radikale venstre og

venstresocialisterne havde opnået principiel enighed om en effektiv beskatning af førstegangssalg af ejerlejligheder i en form, der ville medføre et årlig provenu på ca. 300 mill. kr. Ved at slutte forlig om en beskatning med et provenu på et par mill. kr. har regeringen i praksis opnået, at udstykkere af ejerlejligheder undgår en effektiv beskatning af deres store fortjenester.

Da lovforslaget imidlertid medfører en smule beskatning, kan mindretallet ikke stemme imod. Mindretallet vil derfor undlade at stemme ved lovforslagets endelige vedtagelse.

Et *andet mindretal* (fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse*.

*Hagen Hagensen (KF) nfm. Collet (KF) Stetter (KF) Fogh Rasmussen (V)*

*Skrumager Skau (V) Bente Juncker (CD) Ove Jensen (FP) Arne Bjerregaard (KrF)*

*Jytte Hilden (S) Poul Nielson (S) Lohmann (S) Lykketoft (S) Stavvad (S) fmd.*

*Tastesen (S) Rahbæk Møller (SF) Thoft (SF) Bernhard Baunsgaard (RV)*

Partierne VS og FD havde ikke medlemmer i udvalget.