

Skatteministeren (Carsten Koch):

Herved tillader jeg mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om tilsyn med de af eksekutorer behandlede dødsboer, lov om familiefideikommissers overgang til fri ejendom, retsafgiftsloven, retsplejeloven og forskellige skattelove. (Konsekvensændringer som følge af afgift af dødsboer og gaver m.v.). (Lovforslag nr. L 255).

Lovforslaget indeholder nødvendige konsekvensændringer af en række love som følge af lovforslaget om afgift af dødsboer og gaver, der indeholder en udmøntning af finanslovsaftalen om lempelser af generationsskifteafgifterne.

Ved sidstnævnte lovforslag erstattes det nuværende arve- og gaveafgiftssystem med et nyt boafgifts- og gaveafgiftssystem, hvilket bl.a. medfører, at en række loves henvisninger til arve- og gaveafgiftsloven skal konsekvensrettes.

Om det nærmere indhold af ændringerne af generationsskifteafgifterne henvises til lovforslaget om afgift af dødsboer og gaver med bemærkninger.

Lovforslaget indeholder endvidere en ændret lovhenvielse i ligningslovens § 9 H om beskattning af dagplejere som en konsekvens af de ændringer, der blev foretaget i bistandsloven ved lov nr. 1123 af 21. december 1994.

Endelig indeholder lovforslaget – som følge af senere vedtagne skattelove – justeringer i lov nr. 486 af 30. juni 1993 om ophævelse af udlandslempelsen.

Idet jeg i øvrigt henviser til bemærkningerne i lovforslaget, skal jeg anbefale lovforslaget til Tingets velvillige behandling.

Skatteministeren (Carsten Koch):

Hermed tillader jeg mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om merværdiafgift (momsloven). (Delvis fradragsret for hotel- og restaurationsudgifter). (Lovforslag nr. L 258).

Forslaget indebærer en udmøntning af finanslovsaftalen for 1995 mellem regeringen, Venstre og Det Konservative Folkeparti.

Det foreslås, at der indføres en begrænset momsfradragsret for udgifter til hotelophold og restaurationsbesøg. Det foreslås, at momsregistrerede virksomheder skal kunne fradrage 25 pct. af momsen af sådanne udgifter.

Fradraget er betinget af, at de pågældende udgifter er afholdt i forbindelse med virksomhedens momspligtige aktiviteter. Der gives kun fradrag for hotel- og restaurationsudgifter, i det omfang udgifterne er af strengt erhvervsmæssig karakter. Dette krav indebærer, at udgifter, der ikke står i et rimeligt forhold til det erhvervsmæssige formål med udgiften, kun vil kunne fradrages på grundlag af et reduceret beløb svarende til sædvanlige udgifter af den pågældende karakter. Udgifter til hotelophold og restaurationsbesøg af delvis privat karakter giver ikke ret til fradrag.

Der foreslås en tilsvarende fradragsret på 25 pct. af momsen af kursusvirksomheders indkøb, som vedrører overnatning og bespisning af virksomhedens kursusedtagere.

Provenutabet vil være ca. 280 mio. kr. på årsbasis. Det foreslås, at de nye fradragsregler skal træde i kraft den 1. september 1995. Det optjente provenu for 1995 vil herved falde med ca. 95 mio. kr., hvorved udmøntes de 75 mio. kr., der i finanslovsaftalen for i år er afsat til at forbedre vilkårene for hotelbranchen/turismen.

Skatteministeren (Carsten Koch):

Jeg skal hermed tillade mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om skattemæssig behandling af gevinst og tab på fordringer, gæld og finansielle kontrakter (kursgevinstloven) og skattekontrolloven. (Permanent indførelse af kontantlån). (Lovforslag nr. L 259).

Lovforslaget har til formål at sikre et fortsat stabilt og effektivt kapitalmarked for finansiering af fast ejendom inden for realkreditområdet ved at forlænge den nuværende adgang til at yde kontantlån efter udgangen af 1995.

Den nuværende ordning for kontantlån har som forudsat ved indførelsen i forbindelse med skattereformen i 1993 bidraget til en effektivisering af realkreditobligationsmarkedet og har i forlængelse heraf sikret låntagerne en lavere lånerente. Regeringen fremsætter forslaget på nuværende tidspunkt for at sikre, at denne udvikling bevares.

Forslaget går ud på at gøre den nuværende adgang for realkreditinstitutterne til at yde kontantlån permanent. Det samme gælder muligheden for at udstede obligationer a conto i forbindelse med indgåelse af kurskontrakter.

Af hensyn til de arbitragemuligheder, det giver, når et ikkefradragsberettiget kurstab konverteres til en fradragsberettiget renteudgift, foreslås det dog, at gevinster ved ekstraordinær hel eller delvis indfrielse af kontantlån bliver skattepligtige for privatpersoner bortset fra indfrielse, der sker som led i overdragelse af fast ejendom.

Som følge af, at økonomiministeren agter at give realkreditinstitutterne adgang til at yde kontantlån, der er baseret på obligationer til kurser over pari, foreslås kursgevinstlovens regler ændret for at undgå den indkomstpåvirkning, som overkursen vil få, når realkreditinstituttets kursgevinster og -tab i øvrigt holdes uden for instituttets indkomstopgørelse.

Det foreslås, at beskatningen af eventuelle kursgevinster ved ekstraordinær hel eller delvis indfrielse af kontantlån skal have virkning for sådanne indfrielse, der sker den 1. januar 1996 eller senere, når kontantlånet er stiftet den 1. januar 1996 eller senere eller kontantlånet er overtaget den 1. januar 1996 eller senere.

Lovforslaget skønnes at medføre et samlet provenutab af en låneårgang på i alt 1,7 mia. kr. fordelt over hele lånets løbetid på op til 30 år. For indkomståret 1996 skønnes provenutabet at blive i størrelsesordenen 25 mio. kr. og for indkomståret 1997 på 75 mio. kr. Heraf udgør kommunernes andel henholdsvis 10 og 30 mio. kr.

Bortset fra engangsudgifter til edb og information på op til 1,2 mio. kr. skønnes lovforslaget ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser.

Idet jeg henviser til lovforslagets bemærkninger, skal jeg anbefale dette forslag til Folketingets hurtige og velvillige behandling.

Miljø- og energiministeren (Svend Auken):
Jeg skal herved tillade mig at fremsætte:

Forslag til lov om anvendelse af Frøstruplejren.
(Lovforslag nr. L 256).

Hensigten med dette lovforslag er at skabe mulighed for, at Frøstruplejren i Thy bliver lovlig i forhold til plan- og byggeselskabet.

Frøstruplejren har eksisteret siden 1970. Der bor i dag ca. 60 voksne og 25 børn ifølge Hanstholm Kommunes oplysninger.

Lejren ligger på en landbrugsejendom i landzone. Den nuværende anvendelse af ejendommen er i strid med landzonebestemmelserne i planloven, ligesom de fleste af bebyggelserne i

lejren er opført uden landzonetilladelse og uden, at kravene til beboelsesbygninger efter byggeselskabet er overholdt.

Der har tidligere været gjort forsøg på at håndhæve lovgivningen i forhold til lejren, uden at det har givet et positivt resultat.

Min forgænger som miljøminister igangsatte et udvalgsarbejde om lovliggørelse af lejren som helårslejrlads. Det er dette udvalgsarbejde, lovforslaget er baseret på. Lovforslaget søger sit forbillede i loven om Christiania. Til forskel fra Christiania er ejendommen, hvor Frøstruplejren ligger på, i privat eje. Ejeren er den private forening Det Ny Samfund.

Efter lovforslaget får miljø- og energiministeren mulighed for at give tilladelse til, at ejendommen anvendes som helårslejrlads for indtil 75 voksne beboere og deres børn. Tilladelsen skal regulere forholdene i lejren sammen med en lokalplan, der tilvejebringes af ministeren.

Foreningen Det Ny Samfund og beboerne skal ansøge om tilladelsen inden for 3 måneder, efter at lokalplanen for området er endeligt godkendt og offentliggjort. Såfremt beboerne ikke ansøger inden for fristen, kan loven ikke anvendes.

Så længe tilladelsen gælder, suspenderes planlovens bestemmelser om landzonetilladelse, byggeselskabet og bygningsreglementerne. De almindelige regler træder i kraft igen, hvis tilladelsen må tilbagekaldes, fordi vilkårene for tilladelsen ikke overholdes.

For at lette samarbejdet mellem beboerne og myndighederne foreslås det, at ministeren skal kunne nedsætte et lejrudvalg med deltagelse af repræsentanter for både beboere og myndigheder.

I forbindelse med en tilladelse foretages der istandsættelsesarbejder, og der fjernes enkelte bebyggelser, således at de sikkerhedsmæssige og sanitære forhold bliver forsvarlige.

Viborg Amt bidrager med beplantning og indhegning af lejren og vil i samarbejde med lejrens beboere søge at iværksætte aktiviteter særlig henvendt til børn og unge.

Socialministeriet bidrager til løsning af lejrens sociale udfordringer gennem finansiering af initiativer via Socialministeriets puljemidler.

Hanstholm Kommune får ikke nye forpligtigelser ud over dem, som kommunen allerede har i dag blandt andet i den sociale lovgivning.

Foreningen Det Ny Samfund og beboerne har afholdt generalforsamling den 28. april 1995, og det blev med et klart flertal besluttet at sige ja til en lovliggørelse af lejren.