FOLKETINGET

Folketingstidende
Tillæg A

Lovforslag nr. **L 84** Folketinget 2026-27

Fremsat den 5. november 2026 af børne-, ældre- og boligministeren (Jacob Mark)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om social service og ligningsloven

(Videreførelse af det økonomiske tilskud til husleje til de mest udsatte borgere)

§ 1

I lov om social service, jf. lovbekendtgørelse nr. 641 af 1. juli 2026, foretages følgende ændringer:

1. *Overskriften* til kapitel 20 a affattes således:

»Kapitel 20 a

Økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere«.

2. I *§ 111 a, stk. 1,* udgår »midlertidigt« og »i 2026«.

3. I *§ 111 a, stk. 2,* udgår »i 2026«.

§ 2

I lov nr. 136 af 27. januar 2026 om ændring af lov om social service (Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere) foretages følgende ændring:

1. *§ 2, stk. 3* og *4,* ophæves.

§ 3

I ligningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1500 af 24. november 2025, som ændret bl.a. ved § 3 i lov nr. 198 af 25. februar 2025, § 2 i lov nr. 1642 af 16. december 2025 og § 18 i lov nr. 722 af 1. september 2026 og senest ved § 2 i lov nr. 763 af 8. september 2026, foretages følgende ændring:

1. I *§ 7, nr. 9*, ændres »og § 100« til: »§ 100 og § 111 a«.

§ 4

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2027.
Stk. 2. § 3 har virkning fra og med den 1. januar 2026.

Børne-, Ældre- og Boligmin., j.nr. 2026-2257

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Den 22. januar 2026 vedtog et bredt flertal i Folketinget bestående af Socialdemokratiet, Venstre, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Moderaterne, Det Konservative Folkeparti, Enhedslisten, Radikale Venstre, Alternativet og Jon Stephensen (UFG) et lovforslag med henblik på at sikre et midlertidigt økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere, jf. lov nr. 136 af 27. januar 2026 om ændring af lov om social service (herefter serviceloven). Loven bemyndigede den daværende social- og boligminister til at fastsætte regler om fordelingen af puljen til kommunerne og regler om kommunalbestyrelsens tildeling af puljemidlerne til de mest udsatte borgere. Bemyndigelsen er ved kongelig resolution af 3. juni 2026 ressortoverført til børne-, ældre- og boligministeren.

Den midlertidige pulje til huslejetilskud på 15 mio. kr., som skal hjælpe kommunerne med at forebygge øget udsathed, udløber ved årets udgang.

Det foreslås med lovforslaget, at børne-, ældre- og boligministeren fortsat bemyndiges til at fastsætte regler om fordelingen af en pulje til kommunerne med henblik på at forebygge øget udsathed og regler om kommunalbestyrelsens tildeling af puljemidlerne til de mest udsatte borgere.

Forslaget skal ses i sammenhæng med forslaget til finanslov for 2027, hvor der bl.a. foreslås afsat en pulje på 30 mio. kr. til økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere. Dermed vil den nuværende pulje blive fordoblet fra og med finansåret 2027.

Formålet med lovforslaget er således at gøre børne-, ældre- og boligministerens bemyndigelse permanent i forhold til at fastsætte regler om fordeling af puljen til kommunerne og regler om kommunalbestyrelsens tildeling af puljemidlerne til de mest udsatte borgere. Der er en gruppe udsatte borgere, som har brug for et huslejetilskud for at kunne opnå og fastholde en lejebolig. En kontinuerlig og målrettet økonomisk indsats er derfor nødvendig for at sikre, at disse borgere undgår eller hjælpes ud af hjemløshed.

2. Økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere

2.1. Gældende ret

Det fremgår af § 111 a, stk. 1, i serviceloven, at børne-, ældre- og boligministeren fastsætter regler om kommunalbestyrelsens tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til borgere, der af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af deres lejebolig, eller som ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig. Denne bemyndigelse er udnyttet i §§ 3-8 i bekendtgørelse nr. 162 af 27. januar 2026 om midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere.

Det fremgår af § 111 a, stk. 2, i serviceloven, at børne-, ældre- og boligministeren fastsætter regler om fordeling til kommunerne af puljemidler afsat i 2026 til tilskud. Denne bemyndigelse er udnyttet i §§ 1 og 2 i bekendtgørelse nr. 162 af 27. januar 2026 om midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere.

Børne-, ældre- og boligministeren kan fastsætte regler om, at administrationen af puljen henlægges til Social- og Boligstyrelsen, jf. § 111 a, stk. 3, i serviceloven.

Det fremgår af servicelovens § 111 b, stk. 1, at tilskud efter regler fastsat i medfør af § 111 a, stk. 1, ikke indgår i tildelingen eller beregningen af offentlige forsørgelsesydelser og ikke medfører fradrag i disse ydelser for en ydelsesmodtager, dennes ægtefælle, samlever eller andre husstandsmedlemmer.

Det betyder, at økonomisk tilskud til husleje ydet efter regler fastsat i medfør af servicelovens § 111 a, stk. 1, ikke påvirker borgerens eller borgerens husstandsmedlemmers mulighed for at modtage ydelser fra det offentlige, fx kontanthjælp, førtidspension eller boligstøtte, og tilskuddet vil således ikke skulle fradrages i sådanne ydelser.

Ifølge bemærkningerne til lovforslaget, hvormed servicelovens § 111 a blev indført, jf. Folketingstidende 2025-26, tillæg A, L 84 som fremsat, er økonomiske tilskud til husleje ydet efter regler fastsat i medfør af servicelovens § 111 a, stk. 1, endvidere undtaget den skattepligtige indkomst, jf. § 7, nr. 9, i ligningsloven.

Ved kommunalbestyrelsens afgørelser om tilskud efter regler fastsat i medfør af § 111 a, stk. 1, finder servicelovens øvrige bestemmelser ikke anvendelse bortset fra § 1, § 2, stk. 1, § 3, stk. 1, §§ 152 og 164, § 165, stk. 2, og § 173, stk. 1, og regler udstedt i medfør af § 165, stk. 1, jf. servicelovens § 111 b, stk. 2.

Det betyder, at det alene er følgende generelle bestemmelser i serviceloven, der finder anvendelse ved afgørelser om økonomisk tilskud til husleje: § 1 om lovens formålsbestemmelse, § 2, stk. 1, om, at enhver, der er fyldt 18 år og opholder sig lovligt her i landet, har ret til hjælp efter loven, § 3, stk. 1, om at kommunalbestyrelsen træffer afgørelsen, § 152 om, at børn under 18 år ikke må anvendes som tolke ved mundtlig kommunikation med offentlige forvaltningsmyndigheder, § 164 om, at kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om tilbagebetaling, 1) når en person mod bedre vidende har undladt at give oplysninger som krævet i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, eller 2) når en person mod bedre vidende uberettiget har modtaget hjælp efter denne lov, § 165 om, at et tilbagebetalingsbeløb opkræves af kommunen efter regler fastsat af socialministeren i samråd med skatteministeren, og at et tilbagebetalingskrav bl.a. bortfalder, når der er gået 5 år efter hjælpens ophør, uden at der har været økonomisk mulighed for at gennemføre kravet, og § 173, stk. 1, om at kommunen endeligt afholder udgifterne.

Servicelovens øvrige generelle bestemmelser finder dermed ikke anvendelse.

Kommunalbestyrelsens afgørelser om tilskud truffet efter regler udstedt i medfør af § 111 a, stk. 1, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. servicelovens § 111 b, stk. 3.

Det betyder, at det ikke er muligt at klage til anden administrativ myndighed over kommunalbestyrelsens afgørelser om tilskud truffet efter regler udstedt i medfør af servicelovens § 111 a, stk. 1. Det er heller ikke muligt at klage over kommunalbestyrelsens prioritering af udsatte borgere ved tildelingen af puljemidler, herunder at en borger ikke har fået tildelt tilskud.

Bemyndigelserne i servicelovens § 111 a er anvendt til at fastsætte nærmere regler om kriterierne for tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje til den enkelte borger, jf. bekendtgørelse nr. 162 af 27. januar 2026 om midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere (herefter bekendtgørelsen).

Det fremgår af bekendtgørelsens § 1, stk. 1, 1. pkt., at et midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 kan tildeles, hvis borgeren af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af sin lejebolig, eller hvis borgeren ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig.

Kommunalbestyrelsen fastsætter størrelsen på tilskuddet, der udbetales til borgeren månedsvis forud, jf. bekendtgørelsens § 1, stk. 1, 2. pkt.

Kommunalbestyrelsens tildeling af tilskud til borgere efter stk. 1 skal baseres på en prioritering pr. 29. januar 2026 af de mest udsatte borgere i kommunen, jf. bekendtgørelsens § 1, stk. 2.

Efter bekendtgørelsens § 1, stk. 3, kan kommunalbestyrelsen ved prioritering af de mest udsatte borgere i kommunen bl.a. lægge vægt på, at kommunalbestyrelsen ikke kan anvise borgeren til en anden og rimelig bolig, som borgeren har råd til uden et økonomisk tilskud, at tilskuddet vil sikre, at borgeren derved vil kunne opretholde sin lejebolig, eller vil kunne opnå en lejebolig, at tildeling af midlertidig økonomisk hjælp til husleje vil sikre, at en forbedring af borgerens situation fastholdes, sådan at borgerens udsathed fortsat kan mindskes, at borgeren tidligere har været hjemløs og er løftet ud af hjemløshed, og at borgeren på grund af komplekse problemstillinger befinder sig i en særlig udsat position.

I henhold til bekendtgørelsens § 3, stk. 1, 1. pkt., er tilskudspuljen på 15 mio. kr. i 2026 fordelt proportionalt pr. 29. januar 2026 til kommunerne i forhold til antallet af hjemløse i landets kommuner, som dette er opgjort ved den seneste optælling af hjemløse fra VIVE – Det Nationale Forsknings- og Analysecenter for Velfærd (herefter VIVE). Tildelingen sker således uden ansøgning.

En kommune kan kun modtage midler fra tilskudspuljen, hvis kommunen havde 40 hjemløse på optællingstidspunktet, jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 1, 2. pkt. Dette skyldes hensynet til, at det beløb, som hver af disse kommuner modtager, også reelt skal være egnet til at kunne give tilskud til husleje til en række udsatte borgere i kommunen i 2026.

Det er frivilligt for kommunen at modtage midler fra tilskudspuljen, jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 2. Der er således alene tale om et tilbud om tildeling af puljemidler til de kommuner, der ønsker at få del i puljen, og som opfylder reglerne om minimumstildeling fastsat i bekendtgørelsen.

Administrationen af tilskudspuljen er henlagt til Social- og Boligstyrelsen, som dermed foretager fordelingen af puljen til kommunerne.

Det bemærkes, at det er kommunalbestyrelsen i borgerens handlekommune, jf. kapitel 3, i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, jf. lovbekendtgørelse nr. 680 af 3. august 2026, der træffer afgørelse om økonomisk tilskud til husleje.

Derudover bemærkes, at hvis en borger har andre problemstillinger, som ikke kun relaterer sig til borgerens økonomiske situation, herunder fx andre sociale problemer, psykisk sygdom, kriminalitet, stofmisbrug m.v., er kommunen også efter andre relevante bestemmelser i serviceloven forpligtet til at tage stilling til, om borgeren evt. kan have behov for anden hjælp og støtte m.v. efter loven.

2.2. Børne-, Ældre- og Boligministeriets overvejelser

Børne-, Ældre- og Boligministeriet finder, at der fortsat er behov for økonomisk støtte til en gruppe borgere, der risikerer at miste deres bolig, eller som ikke uden tilskuddet kan etablere sig i en lejebolig.

Selvom forbrugerprisernes stigninger er ved at blive stabiliseret på et lavt niveau, er der stadigvæk behov for målrettet økonomisk hjælp til de mest udsatte borgere oven på år med stigende inflation.

Mangel på billige boliger nogle steder i landet betyder sammen med stigende leveomkostninger, at det er nødvendigt med et særligt huslejetilskud.

Der er stadigvæk meget udsatte borgere, der har svært ved at betale deres husleje og risikerer at miste deres lejebolig på grund af økonomiske problemer. Der er også meget udsatte borgere, der ikke kan opnå en lejebolig uden et ekstraordinært tilskud. Samlet har de brug for en særlig økonomisk hjælp, som skal sikre, at disse borgere hverken ender eller fastholdes i hjemløshed.

En effektiv indsats mod hjemløshed kræver et tilstrækkeligt udbud af boliger, der er til at betale. Manglen på sådanne boliger i visse dele af landet har i dag konsekvenser for de mest udsatte borgere med lav betalingsevne.

Antallet af hjemløse udgør en indikator for omfanget af sociale problemer og de lokale udfordringer med at tilvejebringe et tilstrækkeligt antal billige boliger. Det er i disse kommuner, der er størst behov for at kunne tildele de mest udsatte borgere et huslejetilskud inden for rammen af de afsatte puljemidler.

Det bemærkes, at der på forslaget til finanslov for 2027 bl.a. er afsat en pulje på 30 mio. kr. til økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere. Dermed fordobles den nuværende, midlertidige pulje fra og med finansåret 2027.

Huslejetilskuddet skal ses som et supplement til de andre

muligheder, som kommunerne har for at hjælpe borgerne med deres huslejeudgifter.

2.3. Den foreslåede ordning

Det foreslås, at den midlertidige ordning i servicelovens kapitel 20 a gøres permanent.

Forslaget vil medføre, at børne-, ældre- og boligministeren i en bekendtgørelse fortsat vil kunne fastsætte nærmere regler om fordeling til kommunerne af en pulje til økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere og regler om kommunalbestyrelsens tildeling af puljemidlerne til den enkelte borger. Det er forventningen at udnytte bemyndigelsen til at fastsætte bestemmelser, som dels tager udgangspunkt i den gældende bekendtgørelse, dels tager højde for, at ordningen gøres permanent.

Det er således forventningen, at der fastsættes regler om fordeling af puljemidlerne på baggrund af VIVEs optælling af hjemløse, medmindre denne fordelingsmetode i praksis viser sig at føre til et urimeligt eller uhensigtsmæssigt resultat. Det bemærkes i den forbindelse, at der ved fordelingen af midlerne for hvert enkelt år vil blive lagt den på fordelingstidspunktet aktuelle optælling af hjemløse fra VIVE til grund.

Det foreslås endvidere, at det udtrykkeligt fremgår af ligningslovens § 7, nr. 9, at ydelser efter § 111 a i lov om social service er skattefrie for modtageren. Derved sikres det i forbindelse med permanentgørelsen af ordningen, at der ikke kan opstå tvivl om, at tilskuddet – som tiltænkt – skal være skattefrit.

3. Økonomiske konsekvenser og implementeringskonsekvenser for det offentlige

Statslige merudgifter på 30,5 mio. kr. er finansieret som led i finanslovsforslaget for 2027. Heraf vil 0,5 mio. kr. anvendes til administration hos Social- og Boligstyrelsen til fordeling af puljemidlerne til de kommuner, der ønsker at få del heri. Da tilskuddet er skattefrit, har det karakter af en skatteudgift, der fremover vil indgå i Skatte- og Vækstministeriets opgørelse over skatteudgifter.

Lovforslaget vil endvidere medføre omkostninger for kommuner, der modtager puljemidler, til administration i forbindelse med tildeling af huslejetilskud til de borgere i kommunen, der vurderes at være mest i risiko for at ende i eller blive fastholdt i hjemløshed. Der er i den årlige ramme på 30 mio. kr. ikke afsat et beløb til dækning af omkostninger til kommunernes administration. Da det vil være frivilligt for kommunerne, om de ønsker at modtage puljemidler, vurderes lovforslaget at være uden betydning for bloktilskuddet til kommunerne. Lovforslagets økonomiske konsekvenser skal forhandles med KL.

Lovforslaget vurderes ikke at have implementeringskonsekvenser af nævneværdig karakter hverken for staten eller kommunerne.

Lovforslaget har ingen økonomiske konsekvenser eller implementeringskonsekvenser for regionerne.

Det er Børne-, Ældre- og Boligministeriets vurdering, at de syv principper om digitaliseringsklar lovgivning er irrelevante for lovforslaget.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

Lovforslaget medfører ikke økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

5. Administrative konsekvenser for borgerne

Lovforslaget medfører ikke administrative konsekvenser for borgerne.

6. Klimamæssige konsekvenser

Lovforslaget medfører ikke klimamæssige konsekvenser.

7. Miljø- og naturmæssige konsekvenser

Lovforslaget medfører ikke miljø- og naturmæssige konsekvenser.

8. Forholdet til EU-retten

Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.

9. Hørte myndigheder og organisationer m.v.

Et udkast til lovforslag har i perioden fra den 8. september 2026 til den 6. oktober 2026 (28 dage) været sendt i høring hos følgende myndigheder og organisationer m.v.:

ABF, Akademikerne, Ankestyrelsen, Arbejdsløshedskassen for Selvstændige Erhvervsdrivende (ASE), BL – Danmarks Almene Boliger, Blå Kors, Business Danmark, Børnerådet, Børne- og Kulturchefforeningen, Børnesagens Fællesråd, Børns Vilkår, Center for Socialt Udsatte Horsens, Danmarks Frie Fagforening, Dansk Arbejdsgiverforening (DA), Danske A-kasser (DAK), Danske Advokater, Dansk Erhverv (DE), Dansk Flygtningehjælp, Dansk Folkehjælp, Dansk Industri (DI), Dansk Socialrådgiverforening, Danske Handicaporganisationer (DH), Danske lejere, Danske Regioner, Dansk Retspolitisk Forening, Danske Revisorer, Danske udlejere, Den Uvildige Konsulentordning på Handicapområdet – DUKH , Det Centrale Handicapråd, Det Nationale Integrationsråd, EjendomDanmark, Fagbevægelsens Hovedorganisation (FH), Finans Danmark, Foreningen Hus Forbi, Foreningen Minoritet, Foreningen af Statsautoriserede Revisorer, Forhandlingsfællesskabet, ForældreLANDSforeningen (FBU), Frelsens Hær, Gadejuristen, Hjem til Alle Alliancen, HOME-START Familiekontakt, Husleje- og Beboerklagenævnsforeningen, Institut for Menneskerettigheder, KFUK's Sociale Arbejde, KFUM's Sociale Arbejde, KFUM's Soldatermission, Kirkens Korshær, Kofoeds Skole, Kommunaldirektørforeningen, Kommunale Velfærdschefer, KL, Landdistrikternes Fællesråd, Landsforeningen af nuværende og tidligere Psykiatribrugere (LAP), Landsforeningen af væresteder, Landsforeningen Børn og Forældre, Landsforeningen for Socialpædagoger (LFS), Landsorganisationen for Sociale tilbud (LOS), Landsforeningen Lænken, Lederforeningen for offentlige ledere i hjemløseindsatser, Lederne, Lejernes Landsorganisation i Danmark (LLO), Mødre-

hjælpen, Projekt Udenfor, Psykiatrifonden, Red Barnet, Reden Vesterbro, Rigsrevisionen, Retspolitisk Forening, Retssikkerhedsfonden, Røde Kors, Rådet for Psykisk Sårbare på arbejdsmarkedet, Rådet for Socialt Udsatte, Sammenslutningen af Boformer for Hjemløse (SBH), Sammenslutningen af Unge med Handicap – SUMH, SAND – De hjemløses landsorganisation, Selveje Danmark, SIND, Socialpædagogernes Landsforbund, Socialtilsynene (Hovedstaden, Midt, Nord, Syd og Øst), Socialt Lederforum, Stenbroens Jurister, Udbetaling Danmark, Veterancenteret, WeShelter og Ældre Sagen.

10. Sammenfattende skema

	Positive konsekvenser/mindreudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)	Negative konsekvenser/merudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og regioner	Ingen	Statslige udgifter på 30,5 mio. kr., heraf 0,5 mio. kr. til puljeadministration hos Social- og Boligstyrelsen. Da tilskuddet er skattefrit, har det karakter af en skatteudgift, der fremover vil indgå i Skatte- og Vækstministeriets opgørelse over skatteudgifter. Lovforslaget vil endvidere medføre omkostninger for kommuner, der modtager puljemidler, til administration i forbindelse med tildeling af huslejetilskud til de borgere i kommunen, der vurderes at være mest i risiko for at ende i eller fastholdt i hjemløshed.
Implementeringskonsekvenser for stat, kommuner og regioner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Klimamæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Miljø- og naturmæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.	
Er i strid med de fem principper for implementering af erhvervsrettet EU-regulering (der i relevant omfang også gælder ved implementering af ikke-erhvervsrettet EU-regulering) (sæt X)	Ja	Nej X

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Servicelovens kapital 20 a har overskriften »Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere«.

Det foreslås, at *overskriften* til kapitel 20 a affattes til at være »Økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere«.

Forslaget skal ses i sammenhæng med lovforslagets § 1, nr. 2 og 3, hvorved den gældende midlertidige ordning vedrørende huslejetilskud til de mest udsatte borgere gøres permanent fra og med 2027. Derfor vil »midlertidigt« og »i 2026« ikke længere fremgå af overskriften.

Til nr. 2

Det fremgår af servicelovens § 111 a, stk. 1, at børne-, ældre- og boligministeren fastsætter regler om kommunalbestyrelsens tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til borgere, der af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af deres lejebolig, eller som ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig.

Det foreslås, at servicelovens *§ 111 a, stk. 1,* ændres, således at »midlertidigt« og »i 2026« udgår.

Forslaget vil indebære, at ordningen gøres permanent ved at fjerne den tidsmæssige begrænsning for bestemmelsens anvendelse.

Børne-, ældre- og boligministeren vil således fortsat have mulighed for at fastsætte regler om kommunalbestyrelsens tildeling af økonomisk tilskud til husleje til borgere, der af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af deres lejebolig.

Bemyndigelsen forventes anvendt til at fastsætte regler om kriterierne for tildeling af økonomisk tilskud til husleje til den enkelte borger. Der forventes således fastsat regler i en bekendtgørelse om, at tildelingen vil skulle ske uden ansøgning, ligesom der forventes fastsat regler, som vil skulle sikre lighed i tildelingen.

Det vil fortsat være et kriterie, at borgeren bor i en lejebolig, herunder en fremlejebolig, eller at borgeren kan opnå en lejebolig. Lejeboligen kan både være et hus, en lejlighed eller et værelse, som kan være underlagt såvel lov nr. 341 af 22. marts 2022 om leje som lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 928 af 4. september 2019. Det vil også efter den foreslåede bestemmelse være et kriterie, at borgeren af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af sin lejebolig eller ikke kan opnå en lejebolig.

Det er forventningen, at kommunalbestyrelsen vil skulle tildele økonomisk tilskud til husleje til de borgere, der skønnes at være mest udsatte i forhold til en udsættelse af deres lejebolig, eller som ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig. Det er derfor forventningen, at der også vil blive fastsat regler i en bekendtgørelse om, at kommunalbestyrelsen ved sin skønsmæssige afgørelse herom bl.a. vil kunne lægge vægt på, at kommunen ikke kan anvise borgeren til en anden og rimelig bolig, som borgeren har råd til uden et økonomisk tilskud, at den økonomiske hjælp vil sikre, at borgeren derved vil kunne opretholde sin lejebolig, eller vil kunne opnå en lejebolig, at tildeling af økonomisk hjælp til husleje vil sikre, at en forbedring af borgerens situation fastholdes, sådan at borgerens udsathed fortsat kan mindskes, at borgeren tidligere har været hjemløs og er løftet ud af hjemløshed, og at borgeren på grund af komplekse problemstillinger befinder sig i en særlig udsat position.

Kommunalbestyrelsen vil med kriterierne i loven og i de regler, der forventes fastsat i en bekendtgørelse, skulle foretage en konkret skønsmæssig vurdering af hver af de relevante borgeres sociale og økonomiske situation. Kommunalbestyrelsen vil fastsætte størrelsen og varigheden på tilskuddet.

Der forventes også fastsat regler i en bekendtgørelse om, at økonomisk tilskud til husleje ydes månedsvist forud.

Endelig forventes der fastsat regler i en bekendtgørelse om, at borgeren vil miste retten til økonomisk tilskud til husleje, hvis borgeren flytter til en anden kommune. Flytning internt i kommunen vil derimod ikke have betydning.

Det bemærkes, at det vil være kommunalbestyrelsen i borgerens handlekommune, jf. kapitel 3, i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, jf. lovbekendtgørelse nr. 680 af 3. august 2026, der vil kunne træffe afgørelse om økonomisk tilskud til husleje.

Derudover bemærkes, at hvis en borger har andre problemstillinger, som ikke kun relaterer sig til borgerens økonomiske situation, herunder fx andre sociale problemer, psykisk sygdom, kriminalitet, stofmisbrug m.v., er kommunen også efter andre relevante bestemmelser i serviceloven forpligtet til at tage stilling til, om borgeren evt. kan have behov for anden hjælp og støtte m.v. efter loven.

Til nr. 3

Det fremgår af servicelovens § 111 a, stk. 2, at børne-, ældre- og boligministeren fastsætter regler om fordeling til kommunerne af puljemidler afsat i 2026 til tilskud efter stk. 1.

Det foreslås i *§ 111 a, stk. 2*, at »i 2026« udgår.

Forslaget vil indebære, at børne-, ældre- og boligministerens bemyndigelse til at fastsætte regler om, hvordan den afsatte pulje vil skulle fordeles mellem landets kommuner for bedst muligt at kunne understøtte borgere i landet, der er i størst risiko for at blive sat ud af deres lejebolig på grund af økonomiske forhold, eller som ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig, ikke længere vil være begrænset til året 2026.

Børne-, ældre- og boligministeren vil herefter kunne fortsætte med at fastsætte regler om tildeling af puljemidler per kommune. Der vil også kunne fastsættes regler om kommunernes udarbejdelse af regnskab og om tilsyn med og tilbagebetaling af puljemidler.

Det er forventningen, at der som hidtil vil blive fastsat

regler i en bekendtgørelse om, at den afsatte pulje skal fordeles proportionalt i forhold til antallet af hjemløse i landets kommuner, dog således at tilskuddet fordeles til kommuner, der har 40 hjemløse ved den seneste optælling heraf fra VIVE. Dette skyldes hensynet til, at det beløb, som hver af disse kommuner vil modtage, også reelt skal være egnet til at kunne give tilskud til husleje til en række udsatte borgere i kommunen.

Til § 2

Til nr. 1

Det fremgår af § 2, stk. 3, i lov nr. 136 af 27. januar 2026 om ændring af lov om social service (Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere), at kapitel 20 a i lov om social service som affattet ved lovens § 1 ophæves den 1. januar 2027.

Det fremgår endvidere af § 2, stk. 4, at regler om kommunalbestyrelsens aflæggelse af regnskab, om tilsyn med kommunalbestyrelsens tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til borgere og om kommunalbestyrelsens tilbagebetaling af puljemidler afsat i 2026 til tilskud, der er udstedt i medfør af § 111 a, stk. 2, i lov om social service finder anvendelse indtil den 1. maj 2027.

Det foreslås, at *§ 2, stk. 3* og *4,* i lov nr. 136 af 27. januar 2026 om ændring af lov om social service (Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere) ophæves.

Forslaget skal ses i sammenhæng med de foreslåede § 1, nr. 2 og 3, hvorved ordningen vedrørende økonomisk tilskud til husleje gøres permanent. Derfor er det nødvendigt at ophæve solnedgangsklausulen og den nævnte overgangsbestemmelse.

Ophævelsen vil indebære, at kapitel 20 a i lov om social service fortsat vil gælde med de ændringer, der følger af lovforslagets § 1.

Til § 3

Til nr. 1

Det følger af statsskattelovens § 4, at alle indtægter i penge eller formuegoder af pengeværdi er skattepligtige for modtageren. Det følger dog af ligningslovens § 7, at en række indtægter ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst. Det følger af § 7, nr. 9, at bl.a. ydelser efter lov om social service til dækning af nærmere bestemte udgifter for modtageren og ydelser efter § 97, stk. 7, og § 100 i lov om social service er skattefri for modtageren. Ydelserne omfatter udgifter til en ledsagers befordring og andre aktiviteter med tilknytning til ledsageordningen og udgifter til den daglige livsførelse til personer mellem 18 år og folkepensionsalderen.

Ved lov nr. 136 af 27. januar 2026 blev der indført en midlertidig ordning, som skulle sikre et midlertidigt tilskud til husleje til de mest udsatte borgere. I bemærkningerne til lovforslaget fremgik det, at det økonomiske tilskud til husleje var undtaget den skattepligtige indkomst, jf. ligningslovens § 7, nr. 9.

Det foreslås, at i ligningslovens *§ 7, nr. 9*, ændres »og § 100« til »§ 100 og § 111 a«.

Den foreslåede ændring af § 7, nr. 9, vil medføre, at det udtrykkeligt fremgår af bestemmelsen, at ydelser efter § 111 a i lov om social service er skattefri for modtageren. I forbindelse med permanentgørelsen af tilskuddet sikres det derved, at der ikke kan opstå tvivl om, at tilskuddet som tiltænkt skal være skattefrit.

Der er således ikke tilsigtet ændringer i skattefriheden af huslejetilskud. Har en person modtaget huslejetilskud efter § 111 a i lov om social service fra og med den 1. januar 2026, vil ydelsen derfor være skattefri. Er en person blevet beskattet af huslejetilskuddet før denne lovs ikrafttræden, vil modtageren kunne rette henvendelse til Skatteforvaltningen med henblik på at få dette ændret i forbindelse med årsopgørelsen for 2026.

Til § 4

Det foreslås i *stk. 1,* at loven træder i kraft den 1. januar 2027.

Dette indebærer, at loven vil træde i kraft den 1. januar 2027.

Det foreslås i *stk. 2,* at § 3 har virkning fra og med den 1. januar 2026.

Den foreslåede bestemmelse vil indebære, at § 3 angående indsættelsen af § 111 a i lov om social service i ligningslovens § 7, nr. 9, vil have bagudrettet virkning fra og med den 1. januar 2026. Den bagudrettede virkning er alene begunstigende. Er en person blevet beskattet af huslejetilskuddet før denne lovs ikrafttræden, vil modtageren kunne rette henvendelse til Skatteforvaltningen med henblik på at få dette ændret i forbindelse med årsopgørelsen for 2026.

Da serviceloven og ligningsloven ikke gælder for Færøerne og Grønland og heller ikke ved kongelig anordning kan sættes i kraft for Færøerne og Grønland, vil loven ikke gælde for Færøerne og Grønland og heller ikke kunne sættes i kraft for Færøerne og Grønland.

Bilag 1

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov

Gældende formulering

Lovforslaget

§ 1

I lov om social service, jf. lovbekendtgørelse nr. 641 af 1. juli 2026, foretages følgende ændringer:

1. *Overskriften* til kapitel 20 a affattes således:

Kapitel 20 a

Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere

»Kapitel 20 a

Økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere«.

§ 111 a. Social- og boligministeren fastsætter regler om kommunalbestyrelsens tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til borgere, der af økonomiske årsager er i risiko for at blive udsat af deres lejebolig, eller som ikke uden tilskud kan opnå en lejebolig.

Stk. 2. Social- og boligministeren fastsætter regler om fordeling til kommunerne af puljemidler afsat i 2026 til tilskud efter stk. 1.

Stk. 3. Social- og boligministeren kan fastsætte regler om, at administrationen af puljen henlægges til Social- og Boligstyrelsen.

2. I *§ 111 a, stk. 1,* udgår »midlertidigt« og »i 2026«.

3. I *§ 111 a, stk. 2,* udgår »i 2026«.

§ 2

I lov nr. 136 af 27. januar 2026 om ændring af lov om social service (Midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til de mest udsatte borgere) foretages følgende ændring:

§ 2….

Stk. 2…

Stk. 3. Kapitel 20 a i lov om social service som affattet ved denne lovs § 1 ophæves den 1. januar 2027.

Stk. 4. Regler om kommunalbestyrelsens aflæggelse af regnskab, om tilsyn med kommunalbestyrelsens tildeling af midlertidigt økonomisk tilskud til husleje i 2026 til borgere og om kommunalbestyrelsens tilbagebetaling af puljemidler afsat i 2026 til tilskud, der er udstedt i medfør af § 111 a, stk. 2, i lov om social service som affattet ved denne lovs § 1, finder anvendelse indtil den 1. maj 2027.

1. *§ 2, stk. 3 og 4,* ophæves.

§ 3

I ligningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1500 af 24. november 2025, som ændret bl.a. ved § 3 i lov nr. 198 af 25. februar 2025, § 2 i lov nr. 1642 af 16. december 2025 og § 18 i lov nr. 722 af 1. september 2026 og senest ved § 2 i lov nr. 763 af 8. september 2026, foretages følgende ændring:

§ 7. Til den skattepligtige indkomst medregnes ikke:

1-8) …

9) Ydelser efter lov om social service, barnets lov, lov om dag-, fritids- og klubtilbud m.v. til børn og unge, lov om aktiv socialpolitik og lov om integration af udlændinge i Danmark (integrationslov) til dækning af nærmere bestemte udgifter for modtageren, ydelser efter § 97, stk. 7, og § 100 i lov om social service, ydelser efter § 59, stk. 1, 2. pkt., og § 89, stk. 5, i barnets lov, ydelser efter ældrelovens § 15, ydelser efter § 86 i lov om aktiv socialpolitik, ydelser efter §§ 34 og 87 i lov om aktiv socialpolitik, andre ydelser efter lov om aktiv socialpolitik, i det omfang disse ydelser beregnes på grundlag af hjælp ydet efter lovens §§ 34 og 87, danskbonus efter integrationslovens § 22, ydelser efter lov om specialpædagogisk støtte ved videregående uddannelser, ydelser efter §§ 162, 172-175, 176 a, 178 og 179 og regler fastsat i medfør af § 177, stk. 1 og 3, i lov om en aktiv beskæftigelsesindsats, ydelser efter §§ 15 f, 15 g, 15 i og 15 j, i lov om kompensation til handicappede i erhverv m.v., ydelser fastsat i medfør af § 10, stk. 8, i lov om integrationsgrunduddannelse (igu), ydelse efter § 5 i lov om uddannelsesordning for ledige, som har opbrugt deres dagpengeret, og ydelser efter repatrieringsloven og hjemrejseloven.

10-43) …

1. I *§ 7, nr. 9*, ændres »og § 100« til: »§ 100 og § 111 a«.